

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa: **5 St-616/2021**

Dužnik: **MAGANIĆ d.o.o. u stečaju, Vukovar, Županijska 45, OIB: 93816166820**

1. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 30.03.2021. godine do 29.08.2023. godine, te predvidivo do okončanja stečajnog postupka

R. br.	Opis	Od 10.03.2022. – 25.08.2023.	Predvidivo	Sveukupno
I.	Priljev novčanih sredstava na žiro račun	18.049,66 € / 135.995,16 kn	0	18.049,66 € / 135.995,16 kn
1.	Naplaćena najamnina za vozila	1.824,94 € / 13.750,00 kn	-	1.824,94 € / 13.750,00 kn
2.	Zadržana jamčevina – kupac odustao	1.330,80 € / 10.026,90 kn	-	1.330,80 € / 10.026,90 kn
3.	Uplaćena jamčevina za AUDI (N. Beljić)	1.064,64 € / 8.021,50 kn	-	1.064,64 € / 8.021,50 kn
4.	Uplaćena jamčevina za AUDI (T. Vukojević)	1.064,64 € / 8.021,50 kn	-	1.064,64 € / 8.021,50 kn
5.	Razlika kupovnine za AUDI (N. Beljić)	11.544,03 € / 86.978,50	-	11.544,03 € / 86.978,50
6.	Kupovina za PEUGEOT	820,00 € / 6.178,29 kn	-	820,00 € / 6.178,29 kn
7.	Naplaćena odšteta od Croatia osiguranja	398,16 € / 3.000,00 kn	-	398,16 € / 3.000,00 kn
8.	Pasivne kamate	2,45 € / 18,48 kn	-	2,45 € / 18,48 kn
II.	Odljev novčanih sredstava sa žiro računa	15.582,28 € / 117.404,69 kn	2.724,06 € / 20.524,43 kn	18.049,66 € / 135.995,16 kn
1.	PDV	2.830,90 € / 21.329,38 kn		2.830,90 € / 21.329,38 kn
2.	FINA – naknada za upis u Očevidnik	46,47 € / 350,13 kn		46,47 € / 350,13 kn
3.	FIDES - naknada za knjigovodstvene usluge 04/22 – 07/23 (rezervacija 08/23 – 11/23)	1.592,74 € / 12.000,53 kn	398,06 € / 2.999,18 kn	1.990,80 € / 14.999,68 kn
4.	Kancelarijski materijal 04/22 – 03/23 (rezervacija 04/23 – 11/23)	8,55 € / 64,42 kn	4,40 € / 33,15	12,95 € / 97,57 kn
5.	Povrat jamčevine – T. Vukojević	1064,64 € / 8.021,50 kn		1064,64 € / 8.021,50 kn
6.	Marengo d.o.o. – trošak procjene vozila	358,35 € / 2.700,00 kn		358,35 € / 2.700,00 kn
7.	Naknada javnog bilježnika	215,00 € / 1.619,92 kn		215,00 € / 1.619,92 kn
8.	Trošak Ovrh-1240/2022	106,41 € / 801,75 kn		106,41 € / 801,75 kn
9.	Djelomično namirenje razlučnog vjerovnika PU, Područni ured Vukovar	6.467,58 € / 48.729,98 kn		6.467,58 € / 48.729,98 kn
10.	Nagrada stečajnog upravitelja – ukupni trošak	2.761,45 € / 20.806,15 kn		2.761,45 € / 20.806,15 kn

11.	Naknada za platni promet (rezervacija od 08/23 – 11/23)	130,19 € / 980,92 kn	40,00 € / 301,38 kn	170,19 € / 1.282,30 kn
12.	Nagrada za rad članova odbora vjerovnika (2 člana x 2 sjednice, 1 član x 1 sjednica)		344,50 € / 2.595,64 kn	344,50 € / 2.595,64 kn
13.	Iznos za završnu diobu (rezervacija)		1.587,54 € / 11.961,32 kn	1.587,54 € / 11.961,32 kn
14.	Naknada za zatvaranje računa (rezervacija)		40,00 € / 301,38 kn	40,00 € / 301,38 kn
15.	Ostali nepredviđeni troškovi		52,88 € / 398,42 kn	52,88 € / 398,42 kn
III.	Povećanje (+) / Smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br. I – red. br. II)	2.467,38 € / 18.590,47 kn	- 2.467,38 € / - 18.590,47 kn	- 18.049,66 € / - - 135.995,16 kn
IV.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	0,00	2.467,38 € / 18.590,47 kn /	0,00
V.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (red. br. III. + red. br. IV.)	2.467,38 € / 18.590,47 kn		0,00

Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 29.08.2023.g. iznosi 2.467,38 € / 18.590,47 kn.

Prilog: Izvadak o stanju i prometu po računu Croatia banke br. 34/23

Dospijevajuće postojeće ostale obveze stečajne mase

Prema odluci skupštine vjerovnika za obavljanje računovodstveno-knjigovodstvenih poslova sklopljen je ugovor s obrtom FIDES iz Osijeka, Rijeke dubrovačke 6, vlasnica Zvezdane Križanec i Marijane Granoša uz mjesečnu naknadu od 99,54 € / 750,00 kn. Ispostavljeni su računi i plaćena je naknada za razdoblje od 01.04.2022. do 31.07.2023. godine. U predviđive troškove ukalkulirana je naknada za knjigovodstvene usluge za slijedeća 4 mjeseca (vrijeme u kojem se očekuje zaključenje ovog stečajnog postupka).

Također je rezerviran iznos za trošak kacerarijskog materijala za razdoblje od 04/23 – 11/23, rezerviran je iznos za nagrade za rad članova odbora vjerovnika, održane su dvije sjednice odbora vjerovnika, dva člana odbora prisustvovala su na obje sjednice, dok je jedana članica prisustvovala sam konstituirajućoj sjednici, tako da je rezerviran iznos 344,50 € / 2.595,64 kn koji čini ukupan trošak za pet nagrada.

Za završnu diobu rezerviran je iznos od 1.587,54 € / 11.961,32 kn.

U predviđene troškove uvrštena je i prosječna naknada za platni promet za četiri mjeseca, te trošak zatvaranja računa prema iznosu kojim je u mjesecu svibnju 2023.g. zatvoren račun drugog stečajnog dužnika u Croatia banka d.d.

2. ZAVRŠNA BILANCA

2.1. Imovina stečajnog dužnika

R. br.	Opis	Knjigovodstvena Vrijednost € / kn	Procijenjena vrijednost € / kn	Iznos / Prodano po cijeni od
1.	vozilo M1, AUDI A6 2,0 TDI, god. proizvodnje 2011., broj šasije: WAUZZZ4G9CN049503, reg. oznaka: VU342EI	11.121,25 € / 83.793,06 kn	10.646,39 € / 80.215,20 kn	12.608,67 € / 95.000,00 kn
2.	vozilo M1, PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, god. proizvodnje 2005., broj šasije: VF36ERHRH21141236, reg. oznaka: VU300DF	0,00	2.499,38 € / 18.831,57 kn	820,00 € / 6.178,29 kn
3.	Naplaćena najamnina za vozila	-	-	1.824,94 € / 13.750,00 kn
4.	Naplaćena odšteta od Croatia osiguranja	-	-	398,16 € / 3.000,00 kn

5.	Zadržana jamčevina za vozilo AUDI			1.330,80 € / 10.026,90 kn
6.	Pasivne kamate	-	-	2,45 € / 18,48 kn
7.	Sveukupno:			16.985,02 € / 127.973,63 kn

2.2. UTVRĐENE OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Na ispitnom ročištu održanom dana 01.07.2022.g. utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 209.565,62 € / 1.578.972,16 kn i tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 133.577,45 € / 1.006.439,27 kn, tako da su ukupno utvrđene obveze stečajnog dužnika iznosile 343.143,07 € / 2.585.411,46 kn.

2.3. NAMIRENJE RAZLUČNIH VJEROVNIKA

R.b.	Razlučni vjerovnik	Predmet razlučnog prava	Iznos osigurane tražbine € / kn	Iznos namirenja iz pred. razl. prava u € / kn
1.	RH, MF, Porezna uprava, Područni ured Vukovar, OIB: 18683136487	vozilo M1, AUDI A6 2,0 TDI, god. proizvodnje 2011., broj šasije: WAUZZZ4G9CN049503, reg. oznaka: VU342EI, vozilo M1, PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, god. proizvodnje 2005., broj šasije: VF36ERHRH21141236, reg. oznaka: VU300DF	213.656,55 € / 1.609.795,30 kn	6.467,58 € / 48.729,80 kn

3. OSTALO

U ovom stečajnom postupku nije bilo:

- pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika
- neunovčenih predmeta stečajne mase.

4. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Poduzete radnje u ovom stečajnom postupku

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 5 St-616/2021-26 od 30.03.2022.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom MAGANIĆ d.o.o. u stečaju, Vukovar, Županijska 45, MBS: 030001062, OIB: 93816166820.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA dana 04.06.2021.g.

Na pisanu zamolbu bivšeg zakonskog zastupnika dužnika sud je, uz suglasnost stečajne upraviteljice i zamjenika Županijskog državnog odvjetnika, u dva navrata odgodio ročište za ispitivanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

Dužnik niti nakon isteka drugog roka odgode nije otklonio blokadu računa, o čemu je stečajna upraviteljica podneskom od 28.03.2022.g. izvijestila sud, te je na ročištu zakazanom za dan 30.03.2022.g. otvoren ovaj stečajni postupak.

Odmah po otvaranju stečaja preuzela sam u posjed vozila stečajnog dužnika – vozilo marke AUDI A6 2,0 TDI, reg. oznake: VU342EI i vozilo marke PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, reg oznake: VU300DF.

Dana 16.05.2022.g. sklopila sam Ugovore o najmu na određeno vrijeme i to za vozilo AUDI, reg. oznake: VU342EI s Nikolom Beljić iz Kneževih Vinograda, S. Miletića 99, po cijeni najma od 165,90 € / 1.250,00 kn mjesečno i za vozilo PEUGEOT, reg. oznake: VU300DF s Aleksandrom Beljić iz Vukovara, Vučedol 137, po cijeni najma od 165,90 € / 1.250,00 kn mjesečno.

Najmoprimci su neuredno podmirivali najamninu za vozila, te sam 01.11.2022.g. raskinula Ugovore o najmu vozila nakon što su najmoprimci podmirili najamninu do 31.10.2022.g.

Prema svim meni dostupnim podacima stečajni dužnik nije imao nikakve druge imovine osim navedenih pokretnina, o čemu sam također izvijestila na izvještajnom ročištu.

Ispitno i izvještajno ročište održano je 01.07.2022.g.

Na ispitnom ročištu su utvrđene prijavljene i ispitane tražbine stečajnih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 343.143,07 € / 2.585.411,46 kn.

Razlučni vjerovnik na vozilima stečajnog dužnika bila je Porezna Uprava, Područni ured Vukovar i to temeljem Rješenja o ovrsi pljenidbom motornih vozila broj: Klasa: UP/I-415-02/21-01/351 od 25.03.2021.g., radi naplate poreza i drugih javnih davanja u iznosu od 213.656,55 EUR / 1.609.795,30 HRK (postupak ovrhe obustavljen rješenjem Porezne uprave, Područni ured Vukovar broj: Klasa: UP/I-415-02/2021-001/00351, Urbroj: 513-007-16/2022-03, od 13. listopada 2022.g.

Nakon prodaje vozila stečajnog dužnika i diobe kupovnine (s kojom se suglasio razlučni vjerovnik), razlučni vjerovnik je djelomično namiren iznosom od 6.467,58 € / 48.729,80 kn.

U ovom stečajnom postupku osnovan je odbor vjerovnika od tri člana. Odbor vjerovnika održao je dvije sjednice i to konstituirajuću u prostorijama ovog suda na kojoj su bila prisutna sva tri člana i jednu sjednicu putem e-maila kojoj su prisustvovala dva člana.

Radi procjene tržišne vrijednosti vozila stečajnog dužnika kao najpovoljnija je prihvaćena ponuda stalnog sudskog vještaka iz tvrtke Marengo d.o.o., Osijek, Dunavska 63.

Prema Procjembenom elaborate tržišne vrijednosti vozila broj: 80-3/2022 tržišna vrijednost vozila AUDI A6 2.0 TDI utvrđena je u iznosu od 10.646,39 € / 80.215,20 kn, a tržišna vrijednost vozila PEUGEOT 407 2.0 HDI SW utvrđena je u iznosu od 2.499,38 € / 18.831,57 kn.

Prema odluci skupštine vjerovnika od 01.07.2022.g., vozila su prodavana javnim prikupljanjem ponuda i otvaranjem istih u uredu javnog bilježnika, a početna cijena za prvu javnu prodaju bila je procijenjena vrijednost vozila.

Vozilo AUDI A6 2.TDI, broj šasije: WAUZZZ4G9CN049503, prodano je na drugoj javnoj prodaji putem javnog prikupljanja ponuda i otvaranja istih u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 25.10.2022.g.

Početna cijena prodaje bila je, sukladno odluci skupštine vjerovnika od 01.07.2022.g., za 20% umanjena u odnosu na cijenu s prve javne prodaje, odnosno 10.646,36 EUR (PDV uključen) / 80.215,00 kn.

Pristigle su bile dvije ponude, a vozilo je prodano ponuditelju s višom ponudom, a to je bio Nikola Beljić iz Kneževih Vinograda, Svetozara Miletića 99, OIB: 53440188740, koji je ponudio 12.608,67 EUR / 95.000,00 kn, a drugi ponuditelj je bio Toni Vukojević, Šišan, Monitron 24, koji je ponudio 10.684,19 EUR / 80.500,00 kn.

Kupac je u roku u cijelosti platio kupovninu.

Vozilo PEUGEOT 407 2.0 HDI SW, broj šasije: VF36ERHRH21141236, prodano je tek na sedmoj javnoj prodaji putem javnog prikupljanja ponuda i otvaranja istih u uredu javnog bilježnika Dragice Dumančić dana 28.04.2023.g.

Početna cijena prodaje bila je 819,03 EUR / 6.170,98 kn, pristigla je bila jedna ponuda ponuditelja Srđana Jakšića iz Vukovara, Vile Velebita 166, OIB: 65641685865, a ponuđena kupovнина bila je 820,00 EUR / 6.178,29 kn, te je vozilo prodano tom ponuditelju.

Kupac je u roku u cijelosti platio kupovninu.

Prodajom predmetnih vozila unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Rashodi u ovom stečajnom postupku odnosili su se na trošak procjene tržišne vrijednosti vozila, naknadu za računovodstveno-knjigovodstvene poslove, PDV, naknadu FINA-e za upis u Očevidnik, naknadu javnog bilježnika za otvaranje ponuda za kupovinu vozila, naknadu Banke za platni promet, trošak nagrade stečajnog upravitelja i trošak nagrade za rad članova odbora vjerovnika.

Stečajni sudac je konačnu nagradu stečajnom upravitelju odredio svojim rješenjem broj: 5 St-616/2021-58 od 03.07.2023.g. u skladu s primjenom obračuna i određivanja nagrade prema čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima (NN 105/15) na osnovicu koju predstavlja iznos od 16.982,57 € / 127.955,17 u iznosu od 2568,79 € / 19.354,55 kn bruto, plus doprinos za zdravstvo u iznosu od 192,66 € / 1.451,60 kn.

5. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

5.1. Stanje na žiro računu stečajnog dužnika na dan 29.08.2023.g. iznosi **2.467,38 € / 18.590,47 kn**. Iz tih sredstava potrebno je prije diobe namiriti - rezervirati:

Trošak naknade za platni promet za razdoblje 08/23 – 11/23	40,00 € / 301,38 kn
Trošak naknade za knjigovodstvene usluge za 08/23 – 11/23	398,06 € / 2.999,18 kn
Trošak kancelarijskog materijala za 04/22 – 11/23	4,40 € / 33,15 kn
Nagradu za rad članova odbora vjerovnika	344,50 € / 2.595,64 kn
Naknada za zatvaranje žiro računa	40,00 € / 301,38 kn
Ostali nepredviđeni troškovi	52,88 € / 398,42 kn
U k u p n o:	879,84 € / 6.629,15 kn

Slijedom navedenog za djelomično namirenje stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda na raspolaganju je iznos od **1.587,54 EUR / 11.961,32 kn**, kojim iznosom će se vjerovnici prvog višeg isplatnog reda namiriti za **0,768%** utvrđenih tražbina.

5.2. Prijedlog iznosa za djelomično namirenja stečajnih vjerovnika I. višeg isplatnog reda

R.b.	Vjerovnik	Utvrđena tražbina u € / kn ostatak tražbine za namirenje u € / kn	% diobe	Iznos za diobu u € / kn	Ostaje nenamireno u € / kn
1.	RH, MF, PU, Područni ured Vukovar, Vukovar, OIB: 18683136487	209.565,62 € / 1.578.972,16 kn (iz predmeta razučnog prava namireno 2.928,69 € / 22.066,19 kn) Ostatak za namirenje 206.636,93 € / 1.556.905,95 kn	0,768%	1.587,54 EUR / 11.961,32 kn	205.049,41 € / 1.544.944,78 kn
	Ukupno	206.636,93 € / 1.556.905,95 kn		1.587,54 EUR / 11.961,32 kn	205.049,41 € / 1.544.944,78 kn

6. Prijedlozi odluka

- Predlažem da skupština vjerovnika nakon rasprave prihvati ovaj završni račun i završno izvješće stečajnog upravitelja;
- Predlažem da skupština vjerovnika da suglasnost na predloženu završnu diobu od 0,768% utvrđenih tražbina stečajnih vjerovnika 1. višeg isplatnog reda, što iznosi 1.587,54 EUR / 11.961,32 kn.
- Predlažem da sud zaključi ovaj stečajni postupak sukladno odredbama čl. 286. Stečajnog zakona.

U Osijeku 29.08.2023.g.

Stečajni upravitelj:
Blanka Gambiraža, dipl.iur.

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK